



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
219

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) εις την περιοχήν τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν. 1
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου. .. 2
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρτας. .. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποίησης τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀνγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως - ρυμοτομίας) ἀκινήτου εἰς 'Ηράκλειον Κρήτης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 13699/521

(1)

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) εις την περιοχήν τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.23 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρο 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχε-

δίων πόλεων κλπ.» «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἀπραχτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Γ. 32678/5460/12.11.79 ἔγγραφο τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Λοιπῶν Οἰκισμῶν (Γ3) πρὸς τὸ Δῆμο 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) καὶ τὸ ὅτι ἡ τασσομένη δι' αὐτοῦ προθεσμία παρῆλθεν ἀπραχτος.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/80 Π.Δ. «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 999/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζαμεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) εἰς τὴν περιοχήν τῶν Ἐργατικῶν Κατοικιῶν τὴν ἐγκριθεῖσαν θυνάμει τοῦ ἀπὸ 10 Ἰανουαρίου 1969 Β. Δ/τος «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αμαλιάδος πρὸς ἀνέγερσιν Ἐργατικῶν Κατοικιῶν» (ΦΕΚ 52/Δ/1969), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13699/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Αρ. 9. Γ. 13694/516

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτακτικού σχεδίου Βόλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Το υπ' αριθ. 842/80 Π.Δ. «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων άτομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων άρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τās διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περι-
σχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

4. Τās διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 210/78 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

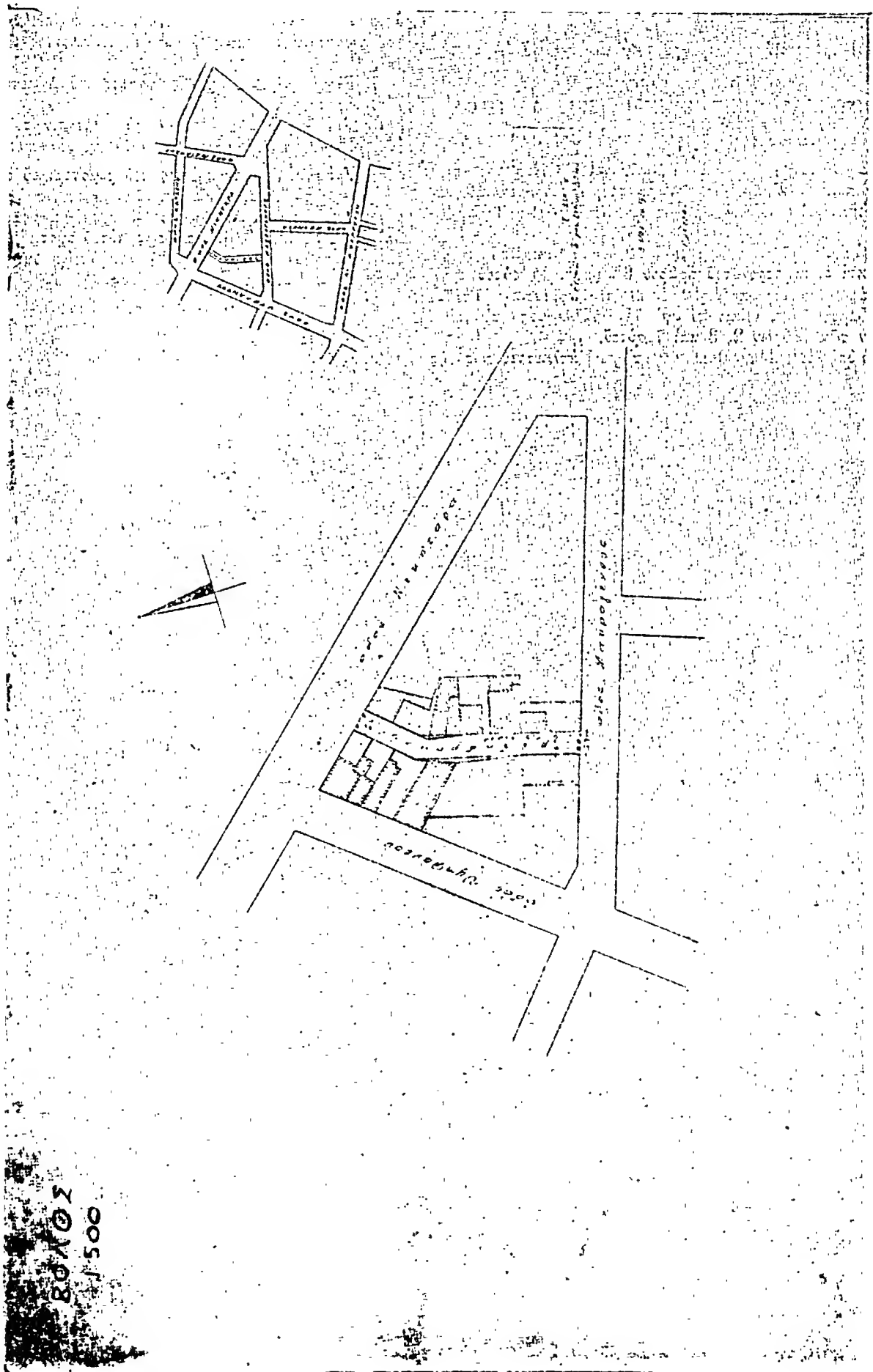
6. Την υπ' αριθ. 902/80 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν:

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτακτικού σχεδίου Βόλου κατά το οικοδομικόν τετράγωνον το περιλαμβόμενον υπό των όδών Ύψηλάντου, Νικηταρά και Μανρογένους διά της δημο-
ουργίας πεζοδρόμου έντός αυτού. ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 13694/81 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διά-
γραμμα υπό κλίμακα 1:500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυ-
πον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Αθήναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



80/03
005/1
500

Αριθ. Γ. 13703/525

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρτας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/80 Π.Δ./γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς

διαδικασίας κατὰ τὴν ἔχουσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 23/79 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρτας.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 412/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζαμεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρτας ἐπὶ τῆς παρόδου τῆς ὁδοῦ Σόλωνος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13703/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρκαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως - ρυμοτομίας) ἀκινήτου εἰς Ἑρακλείον Κρήτης.

Ὁ Γεώργιος Νικολάου Διαλεκτάκης, κάτοικος Ἑρακλείου Κρήτης.

Ἐχων ὑπ' ὄψει : 1) τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων», 2) τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως» καὶ 3) τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1979 πρᾶξιν ρυμοτομίας καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτὴν σχεδιαγράμματος τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἑρακλείου, κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 13873/8.5.1979 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἑρακλείου καὶ καταστάσαν ἀμετάκλητον κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 8989/1347/22.2.1980 βεβαίωσιν τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ἑρακλείου, φέρω εἰς γνῶσιν : Τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου (Ὑπουργεῖον Γεωργίας) νομίμως ἐκπροσωπούμενου καὶ παντὸς ἄλλου τυχόν ἀναγνωρισθόσμενου δικαιοῦχου, κεκτημένου δικιῶματα ἐπὶ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Τάρας περιοχῆς Ν. Σταδίου Ἑρακλείου κειμένου μὴ ἀρτίου οἰκοπέδου τοῦ ἐκτάσεως 28 Μ2 ἐμφαινομένου

καὶ ἀποτυπούμενου εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν σχεδιαγράμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 3-4-5-6-3 καὶ β) τῶν ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου ἐγγεγραμμένων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει δικηδικητῶν ὅτι κατετέθη εἰς τὸ ἐν Ἑρακλείῳ Κρήτης Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρκαταθηκῶν καὶ Δανείων (Λογ. Δημόσιον Ταμεῖον Ἑρακλείου) ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 520/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἑρακλείου καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις ἐκ δρχ. 252.000, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 32369/26.3.1981 γραμματίου συστάσεως παρκαταθήκης, ἡ ὁποία ἀποζημιώσις καὶ θὰ ἀποδοθῇ εἰς τὸν κατὰ τὰ ἄνωτέρω δικαιοῦχον αὐτῆς. Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἑρακλείου Κρήτης Μεγαλὴ Ἐλεῶτην, συνταχθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 27652/26.3.1981 δηλωτικοῦ αὐτοῦ, κεκυρωμένον ἀντίγραφον τοῦ ὁποίου ἐπεδόθη εἰς τὸ προαναφερθὲν κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1767/30.3.81 ἐκθεσιν ἐπιδόσεως τοῦ Δικ. Ἐπιμελητοῦ Ἀθηνῶν Λάμπρου Τσιάνκα.

Ἐν Ἑρακλείῳ τῇ 30 Μαρτίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τοῦ Εἰδοποιούντος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Γ. ΒΡΕΝΤΖΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 11776/81, τοῦ Δημοσίου Ταμείου Δικ. Εἰσπρ. Ἀθηνῶν).